零星维修采购询价表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **工程名称** | **单位** | **数量** | **综合单价（元）** | **工艺做法及说明** |
|
|
| **一** | **顶面工程** | | | |  |
| 1 | 石膏板平面吊顶 | m2 | 1.00 |  | 1、卡式轻钢龙骨+木龙骨+普通9.5mm纸面石膏板+人工辅料。（按展开面积计算）。 |
| 2 | 防潮石膏板吊顶 | m2 | 1.00 |  | 1、卡式轻钢龙骨+木龙骨+防潮9.5mm石膏板+人工辅料。（按展开面积计算）。 |
| 3 | 铝扣扣板吊顶300\*300 | m2 | 1.00 |  | 1、卡式轻钢龙骨+300\*300铝扣板+人工辅料。（按展开面积计算）。 |
| 4 | 窗帘盒 | m | 1.00 |  | 1、 15阻燃板、石膏板、专用直钉、蚊钉、白乳胶800型、人工辅料。 |
| 5 | 600\*600 矿棉板吊顶 | m2 | 1.00 |  | 1、卡式轻钢龙骨+矿棉板+人工费 |
| **二** | **墙面工程** | | | |  |
| 1 | 墙顶面乳胶漆 | m2 | 1.00 |  | 专用乳胶漆、底漆、专用石膏、腻子膏，找平、打磨。底漆一遍，面漆辊涂二遍。 |
| 2 | 清水墙处理（按实际发生面积计算） | m2 | 1.00 |  | 土建沙灰墙上做找平石膏（找平处理材料+人工费）。 |
| 3 | 原涂料铲除 | m2 | 1.00 |  | 1、铲原涂料人工费。 |
| 4 | 真石漆 | m2 | 1.00 |  | 国产真石漆+底漆+石膏+805胶水+砂纸。披刮腻子,打磨。 |
| 5 | 阻燃板造型基层（15mm厚） | m2 | 1.00 |  | 1、2\*3木龙骨+12mm阻燃板（E1）+元钉、气钉等辅料+人工费。2、展开面积计算。 |
| 6 | 墙面石材干挂铺贴（800以下） | m2 | 1.00 |  | 材料：云石胶+人工费、（甲方供石材）若乙供主材，另签代购协议。 |
| 7 | 角钢墙面石材干挂基层（800以下） | m2 | 1.00 |  | 材料：50角钢+人工+辅料。（甲方供石材）若乙供主材，另签代购协议。 |
| 8 | 石膏板隔墙（10cm龙骨隔墙） | m2 | 1.00 |  | 1、卡式轻钢龙骨+木龙骨+普通9.5mm纸面石膏板+人工辅料。（按展开面积计算）。2、按展开面积计算。3、不含石膏板表面处理。 |
| 9 | 8毫米钢化玻璃 | m2 | 1.00 |  | 8毫米钢化玻璃、磨边、收口、+人工安装及运输上楼费（1.2米×2米超标尺寸玻璃增收吊车或铁链滑轮上楼费800元） |
| 10 | 10毫米钢化玻璃 | m2 | 1.00 |  | 10毫米钢化玻璃、磨边、收口+人工安装及运输上楼费（1.2米×2米超标尺寸玻璃增收吊车或铁链滑轮上楼费800元） |
| 11 | 12毫米钢化玻璃 | m2 | 1.00 |  | 12毫米钢化玻璃、磨边、收口+人工安装及运输上楼费（1.2米×2米超标尺寸玻璃增收吊车或铁链滑轮上楼费800元） |
| 12 | 玻璃地弹门配件及安装（双扇） | 套 | 1.00 |  | 玻璃夹、地弹簧、不锈钢门夹（直夹、弯夹）、拉手、人工安装及运输上楼费 |
| 13 | 玻璃地弹门配件及安装（单扇） | 套 | 1.00 |  | 玻璃夹、地弹簧、不锈钢门夹（直夹、弯夹）、拉手、人工安装及运输上楼费 |
| 14 | 玻璃推拉门配件及安装 | 套 | 1.00 |  | 玻璃夹、地弹簧、吊轨、收口、人工安装及运输上楼费 |
| 15 | 玻璃平开门配件及安装 | 套 | 1.00 |  | 玻璃夹、地弹簧、平开门合叶90度2只、收口、人工安装及运输上楼费 |
| 16 | 单玻10mm钢化玻璃拼缝隔断 | m2 | 1.00 |  |  |
| 17 | 单玻10mm钢化玻璃竖龙隔断 | m2 | 1.00 |  |  |
| 18 | 铝板隔断 | m2 | 1.00 |  |  |
| 19 | 墙砖正铺贴300x600 | m2 | 1.00 |  | 材料：水泥+中沙+规格300\*600博瓷普通瓷片+人工辅料。 |
| 20 | 墙砖正铺贴600×600 | m2 | 1.00 |  | 材料：水泥+中沙+规格600\*600博瓷普通瓷砖+人工辅料。 |
| 21 | 墙砖斜铺贴600×600 | m2 | 1.00 |  | 材料：水泥+中沙+规格600\*600博瓷普通瓷砖+人工辅料。 |
| 22 | 墙砖正铺贴400×800 | m2 | 1.00 |  | 材料：水泥+中沙+规格400\*800博瓷普通瓷砖+人工辅料。 |
| 23 | 墙砖正铺贴800×800 | m2 | 1.00 |  | 材料：水泥+中沙+规格800\*800博瓷普通瓷砖+人工辅料。） |
| 24 | 墙砖正铺贴600×1200 | m2 | 1.00 |  | 材料：水泥+中沙+规格600\*1200博瓷普通瓷砖+人工辅料。 |
| 25 | 片砖墙 | m2 | 1.00 |  | 材料：标准红砖+水泥+中沙+人工费。 |
| 26 | 120砖墙 | m2 | 1.00 |  | 材料：标准红砖+水泥+中沙+人工费。 |
| 27 | 240砖墙 | m2 | 1.00 |  | 材料：标准红砖+空芯砖+水泥+中沙+人工费。 |
| 28 | 370砖墙 | m2 | 1.00 |  | 材料：标准红砖+空芯砖+水泥+中沙+人工费。 |
| 29 | 墙面抹灰（单面） | m2 | 1.00 |  | 水泥+中沙+人工费。 |
| 30 | 加气混泥土砖隔墙（100厚） | m2 | 1.00 |  | 材料：加气砖+辅料+人工费 |
| 31 | 加气混泥土砖隔墙（200厚） | m2 | 1.00 |  | 材料：加气砖+辅料+人工费 |
| 32 | 实木踢脚线 | m | 1.00 |  | 材料：实木线条+辅料+人工费 |
| 33 | 瓷砖踢脚线 | m | 1.00 |  | 材料：水泥+中沙+瓷砖+人工费。 |
| **三** | **地面工程** | | | |  |
| 1 | 地面砂浆找平(h≤3cm） | m2 | 1.00 |  | 材料：水泥+中沙+人工辅料。 |
| 2 | 地面砂浆找平(h=3.1--6cm） | m2 | 1.00 |  | 材料：水泥+中沙+人工辅料。 |
| 3 | 地面砂浆找平(h=7.1--10cm） | m2 | 1.00 |  | 材料：水泥+中沙+人工辅料。 |
| 4 | 自流平找平 | m2 | 1.00 |  | 材料：环保自流平地坪处理(h≤1cm）+人工费 |
| 5 | 普通地胶 | m2 | 1.00 |  |  |
| 6 | 同质透心地胶 | m2 | 1.00 |  |  |
| 7 | 柔性防水 | m2 | 1.00 |  | 柔性防水品牌：中财柔性防水+人工费 。 |
| 8 | 防水找平层 | m2 | 1.00 |  | 1、地面防水层以下，需作垫层处理一道，保证防水层施工的坡度和平整度（水泥+中沙+人工费），防水完成后再次找平层。2、按实际发生面积计算。 |
| 9 | 地砖正铺贴600×600 | m2 | 1.00 |  | 材料：水泥+中沙+规格600\*600博瓷普通瓷砖+人工辅料。 |
| 10 | 地砖正铺贴800×800 | m2 | 1.00 |  | 材料：水泥+中沙+规格800\*800博瓷普通瓷砖+人工辅料。 |
| 11 | 地砖正铺贴600×1200 | m2 | 1.00 |  | 材料：水泥+中沙+规格600\*1200博瓷普通瓷砖+人工辅料。 |
| 12 | 墙地面美缝剂 | m2 | 1.00 |  | 材料：墙地砖专用美缝剂，人工费 |
| **四** | **零星工程** | | | |  |
| 1 | 剔墙灰 | m2 | 1.00 |  | 人工打拆，建渣搬运下楼 |
| 2 | 原墙砖铲除 | m2 | 1.00 |  | 人工打拆，建渣搬运下楼 |
| 3 | 原土建墙砖墙体拆除（允许拆除的混凝土除外） | m2 | 1.00 |  | 人工打拆，建渣搬运下楼 |
| 4 | 墙砖铲除后墙面重新找平 | m2 | 1.00 |  | 材料：水泥+中沙+人工费。 |
| 5 | 成品过梁（单扇标门） | 根 | 1.00 |  | 材料：成品过梁+人工+辅料 |
| 6 | 成品过梁（双扇标门） | 根 | 1.00 |  | 材料：成品过梁+人工+辅料 |
| 7 | 屋面防水处理（丙纶+柔性） | m2 | 1.00 |  | 防水+人工 |
| 8 | SBS防水处理 | m2 | 1.00 |  | 防水+人工 |
| 9 | 钢质防火门 | m2 | 1.00 |  | 材料：钢质防火门、门把手、锁具、运输安装费、人工费 |
| 10 | 木质防火门 | m2 | 1.00 |  | 材料：木质防火门、门把手、锁具、运输安装费、人工费 |
| 11 | 防盗门（1000\*2100） | m2 | 1.00 |  | 材料：防盗门、门把手、锁具、运输安装费、人工费 |
| 13 | 白色垃圾清运 | 车 | 1.00 |  | 拖拉机每车收费以市场实际情况为准，按实际转运车数进行结算。 |
| 14 | 建渣搬运（拖拉机） | 车 | 1.00 |  | 拖拉机每车收费以市场实际情况为准，按实际转运车数进行结算。 |
| 15 | 下水疏通 | 次 | 1.00 |  | 人工费 |
| 16 | 成品沟盖 | 块 | 1.00 |  | 500\*600 |
| 17 | 计时工（小工） | 工 | 1.00 |  | 人工费 |
| 18 | 计时工（大工） | 工 | 1.00 |  | 人工费 |
| **五** | **水电** | | | |  |
| 1 | 电路原线路检查换线 | m | 1.00 |  | 抽线、布线人工费+线路材料费（改动数量累计在30米以内价格按新布线价格计算） |
| 2 | 上水改造(25PPR给水管）普管 | m | 1.00 |  | 直径25mm优质PPR环保供水管+优质PPR环保连接件+热融合焊接+管件锚固+排管人工费 |
| 3 | 上水改造(32PPR给水管）普管 | m | 1 |  | 直径32mm优质PPR环保供水管+优质PPR环保连接件+热融合焊接+管件锚固+排管人工费 |
| 4 | 上水改造(50PPR给水管） | m | 1 |  | 直径50mm优质PPR环保供水管+优质PPR环保连接件+热融合焊接+管件锚固+排管人工费、 |
| 5 | 下水系统（PVC排水管） | m | 1 |  | 墙面开槽+直径50-75mm优质PVC环保排水管+优质PVC环保连接件+排管人工费 |
| 6 | 下水系统（PVC排水管） | m | 1 |  | 墙面开槽+直径110mm优质PVC环保排水管+优质PVC环保连接件+排管人工费 |
| 9 | 2.5mm2开关、灯线、插座线（悬空布管） | m | 1 |  | Φ16PVC穿线管+PVC管件+PVC专用胶水+局部软管+BV2.5mm2铜芯线+布线人工及辅料 |
| 10 | 2.5mm2开关、灯线、插座线（开槽布管）） | m | 1 |  | Φ16PVC穿线管+PVC管件+PVC专用胶水+局部软管+BV2.5mm2铜芯线+布线人工及辅料+开槽、敷槽材料及人工费 |
| 11 | 4mm2空调线 | m | 1 |  | Φ20PVC穿线管+PVC管件+PVC专用胶水+局部软管+BV4mm2铜芯线+布线人工及辅料 |
| 12 | 6mm2空调线 | m | 1 |  | Φ20~25PVC穿线管+PVC管件+PVC专用胶水+局部软管+BV6mm2铜芯线+布线人工及辅料 |
| 13 | 86底盒安装 | 个 | 1 |  | 石匠开孔+86线盒+安装人工费 |
| 14 | 开关、插座安装 | 只 | 1 |  | 开关、插座+人工 |
| 15 | 筒灯开孔安装 | 只 | 1 |  | 包括顶棚开孔；灯具+人工 |
| **单价总合计：** | | | | | |